

R O M A N I A  
JUDETUL PRAHOVA  
ORASUL BUSTENI  
CONSILIUL LOCAL

**HOTARARE**

privind vanzarea unor terenuri ocupate de constructii, situate in orasul Busteni

Avand in vedere:

Expunerea de motive a primarului orasului Busteni;

Raportul de specialitate nr. 8260/21.08.2012 intocmit de Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara – ref. Alina Todica;

Raportul de evaluare intocmit de expert evaluator Anevar Faliboga Cristian Alin;

Avizele de specialitate ale: **Comisiei nr. 1** (Economica) – pentru programul de dezvoltare economico – sociala, buget – finante, administrarea domeniului public si privat al orasului, servicii, comert si turism, **Comisiei nr. 2** (Urbanism) – pentru amenajarea teritoriului, urbanism, realizarea lucrarilor publice, conservarea monumentelor si de arhitectura, atribuirea sau schimbarea de denumiri si **Comisiei nr. 3** (Juridica) – pentru administratie publica locala, drepturile omului, problemele minoritatilor, juridica, disciplina, relatii cu cetatenii, apararea ordinii publice, invatamant, sanatate, familie, munca si protectie sociala, protectie copii, cultura, culte, sport, protectia mediului, ecologie;

In conformitate cu art. 36 si art. 123 alin. (3) (4) din Legea 215/2001 privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul art. 45 alin. (1) (2) din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

**Cosiliul Local al orasului Busteni** adopta prezenta hotarare

**Art.1.** – Se aproba raportul de evaluare intocmit de evaluator autorizat Faliboga Cristian Alin.

**Art.2.** – Se aproba vanzarea terenurilor ocupate de constructii, situate in orasul Busteni, conform anexei 1 si documentatiile cadastrale ce fac parte integranta din prezenta hotarare.

**Art.3.** – Se aproba preturile, conform anexei la prezenta hotarare.

**Art.4.** – Proprietarii constructiilor vor fi notificati in termen de 15 zile asupra prezentei hotarari pentru a-si exprima dreptul de preemtiune la cumparare.

Contravaloarea terenului va putea fi achitata integral, la data incheierii contractului de vanzare – cumparare sau in rate, in termen de 1 an, cu achitarea unui avans de 50% la semnarea contractului de vanzare – cumparare.

**Art.5.** – Prevederile prezentei hotarari vor fi duse la indeplinire, prin intermediul birourilor de specialitate din cadrul Primariei, iar Compartimentul Administratie Publica Locala o va publica si difuza celor interesati.

**PRESEDINTE DE SEDINTA,**

Dan Anghel

**CONTRASEMNEAZA**

**SECRETAR**

Jr. Adriana Bardan

Busteni, 30.08.2012

Nr. 152